

**Zápis**  
**z 1. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Hlubočany,**  
**konaného v budově obecního úřadu dne 19. 2. 2019, od 19:00 hodin.**

**1. Zahájení zasedání, jmenování zapisovatele, volba ověřovatelů zápisu a členů návrhové komise, schválení programu**

Zasedání bylo svoláno a informace o jeho konání byla uveřejněna na úřední desce v souladu s ustanovením § 93 odst. 1 zákona o obcích. Zasedání Zastupitelstva obce Hlubočany zahájil v 19:00 hodin předsedající starosta obce Antonín Kopřiva a přivítal přítomné zastupitele a občany (22 osob), kteří se zasedání účastnili na straně veřejnosti. Z 9 členů Zastupitelstva bylo na zasedání přítomno celkem 8 členů, takže podle § 92 odst. 3 zákona o obcích bylo Zastupitelstvo schopno se usnášet a jednání mohlo být zahájeno. Ze zasedání se omluvil Ing. Drahomír Bábek.

Předsedající seznámil přítomné s návrhem změny programu nad rámec programu zveřejněného na úřední desce.

Do původního programu obsahujícího tyto body:

1. Technický bod (přivítání, jmenování zapisovatele, volbu ověřovatelů zápisu, návrhovou komisi)
2. Kontrola úkolů
3. Smlouva o smlouvě budoucí s Jihomoravským krajem na zřízení věcného břemene
4. Smlouva na prodej části pozemku 1637/1 se Stanislavem Bečvářem
5. Žádost o odkup parcely č. 140/15
6. Žádost o odkup parcely č. 1582/2
7. Smlouva s Innogy Energie, s.r.o. na pronájem plynovodu Za Pancířovým II. etapa
8. Schválení inventarizace majetku obce za rok 2018
9. Souhlas s prodejem a pravidla pro prodej stavebního pozemku parc. č. 2764/8
10. Dodatek ke Smlouvě na pronájem pohostinství
11. Zprávy předsedů komisí a výborů
12. Různé
13. Diskuse

byly zařazeny tyto body:

- Schválení horního limitu pokladní hotovosti
- Změna smluvního vztahu s VaK

K návrhu změněného programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo schvaluje změněný program zasedání:***

1. Technický bod (přivítání, jmenování zapisovatele, volbu ověřovatelů zápisu, návrhovou komisi)
2. Kontrola úkolů
3. Smlouva o smlouvě budoucí s Jihomoravským krajem na zřízení věcného břemene
4. Smlouva na prodej části pozemku 1637/1 se Stanislavem Bečvářem
5. Žádost o odkup parcely č. 140/15
6. Žádost o odkup parcely č. 1582/2
7. Smlouva s Innogy Energie, s.r.o. na pronájem plynovodu Za Pancířovým II. etapa
8. Schválení inventarizace majetku obce za rok 2018
9. Souhlas s prodejem a pravidla pro prodej stavebního pozemku parc. Č. 2764/8
10. Dodatek ke Smlouvě na pronájem pohostinství
11. Schválení horního limitu pokladní hotovosti
12. Změna smluvního vztahu s VaK
13. Zprávy předsedů komisí a výborů

Výsledek hlasování:

Pro 8      Proti 0      Zdrželi se 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

**4. Smlouva na prodej části pozemku parc. č. 1637/1 v k. ú. Hlubočany se Stanislavem Bečvářem**

Smlouva byla předložena zastupitelům k seznámení.  
Předsedající dal hlasovat o uzavření předmětné smlouvy.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Hlubočany schvaluje uzavření smlouvy o prodeji části pozemku parc. č. 1637/1 v k. ú. Hlubočany Stanislavu Bečvářovi.*

Výsledek hlasování:

Pro 8      Proti 0      Zdrželi se 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

**5. Žádost o odkup parcely č. 140/15**

Obec obdržela žádost (Dagmar Babáková, Jiří Svoboda) o odkup části parcely č. 140/15 v k. ú. Hlubočany; na této je postavena garáž. Jelikož jde o obecní parcelu, která zajišťuje průchod z obce do sadu a na které se zároveň nachází pravděpodobně svodnice, rozhodli se zastupitelé žádosti nevyhovět.

Předsedající dal hlasovat o předmětné žádosti.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Hlubočany nevyhovuje žádosti Dagmar Babákové a Jiřího Svobody o odkup pozemku parc. č. 140/15 v k. ú. Hlubočany.*

Výsledek hlasování:

Pro 8      Proti 0      Zdrželi se 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

**6. Žádost o odkup parcely č. 1582/2**

Obec obdržela žádost (Petr Suchánek) o odkup parcely č. 1582/2 v k. ú. Hlubočany (Terešov za Kudličkovým). Jelikož jde o obecní parcelu sousedící s potencionálně nebezpečným pozemkem, rozhodli se zastupitelé žádosti nevyhovět.

Předsedající dal hlasovat o předmětné žádosti.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Hlubočany nevyhovuje žádosti Petra Suchánka o odkup pozemku parc. č. 1582/2 v k. ú. Hlubočany.*

Výsledek hlasování:

Pro 8      Proti 0      Zdrželi se 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

**7. Schválení smlouvy s GasNet,s.r.o. č.9419000240/4000221794 na pronájem plynovodu Za Pancířovým II. etapa**

S předmětnou smlouvou byli zastupitelé seznámeni, na její přípravě se podílel Petr Pokorný.  
Předsedající dal hlasovat o předmětné smlouvě.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Hlubočany schvaluje uzavření smlouvy s GasNet, s.r.o. č.9419000240/4000221794 na pronájem plynovodu Za Pancířovým II. etapa a pověřuje starostu k jejímu podpisu.*

Výsledek hlasování:

Pro 8      Proti 0      Zdrželi se 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

pachtovného. Smlouva je k nahlédnutí u starosty obce. Případný odkup vodovodu by mohl být aktuální nejdříve za dva až tři roky.

### 13. Zprávy předsedů komisí a výborů

Stavební komise informovala stručně o přidělení nových čísel popisných v nové zástavbě a v Terešově. Finanční výbor informoval o tom, že se řešily dotační tituly. Zprávy podány v 19:55 hodin.

### 14. 15. Různé, diskuse

Josef Kopřiva podotkl, že obec je menší znečišťovač<sup>4</sup> a že prostředí ničí zemědělství. Obyvatelé nové zástavby (Sitar, Páleník) řešili prodej vrácené parcely, pravidla prodeje a následnou kupní smlouvu. Byla zmíněna obava, že parcelu koupí brňák, postaví dům a prodá ho, anebo developer, který bude s pozemkem kalkulovat. Nakonec zavládla shoda, že pravidla pro prodej tak, jak jsou nastavena, jsou nastavena optimálně. Na dotaz Kateřiny Páleníkové bylo zodpovězeno, že další výstavba se plánuje za humny na Terešov, s tím, že případné stavební pozemky nejsou ve vlastnictví obce. Lubomír Bednařík navrhl navězt dřev na odbočku z hlavní cesty na Vyškov, před Skalkama, vlevo, na pole Sychrů, a sice proto, aby nedocházelo ke znečištění hlavní cesty. Pokud jde o přípravu položení elektrického vedení do země, nekomunikuje p. M. Krajt, Sychři se nechtějí připojit. Lubomír Bednařík doplnil, že v Terešově se vedení nebude pokládat do země, jelikož je tam nová elektrika, přičemž tehdy se říkalo, že to do země nepůjde; teď je situace jiná, e.on pokládá vedení do země, k čemuž se přidal i Infos s optickými vlákny. Ve 20:20 hodin pokračuje diskuse požadavkem na dětské hřiště za Pancířovým (toto se momentálně řeší). Pokud jde o smrky, v případě napadených smrků představujících nebezpečí, lze tyto kácet i ve vegetačním období, o kácení bylo hovořeno s Baričákem, Bednaříkem, Rekem – všichni akceptují. Byly položeny otázky ohledně přístupu na hřiště z nové zástavby. Josef Kopřiva má za to, že by stačil chodník. Pokud šlo o otázku cyklostezky na Vyškov, bylo starostou krátce prohovořeno s tím, že možnosti tu jsou. Dále bylo řečeno, že se řeší opakovaně a stále parkování v obci. Jako poslední byl vznesen požadavek na vysázení stromů Za Pancířovým.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 20.40 hodin.

### Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina

Zápis byl vyhotoven dne: 28. 2. 2019

Zapisovatel: Hana Kiliánová

Ověřovatelé:

Petr Hrušák

Dne: 28.2.2019

Josef Kopřiva

Dne: 28.2.2019

Starosta:

Dne: 28.2.2019

**OBEC HLUBOČANY**  
682 01 Hlubočany 22  
Tel.: 517358921 Fax: 517358416  
ICO: 003 72 072  
E-mail: obechlubocany@seznam.cz  
www.hlubocany.eu